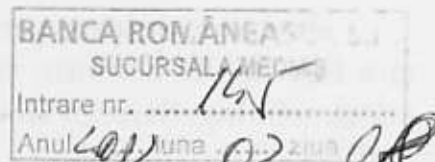




Birou executor judecătoresc
Tămaș Ovidiu Nicolae
Medias, Piața Regele Ferdinand, nr. 1, jud. Sibiu
Dosar numărul 130/2008, 42/2009
Data 25.01.2012



PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. XIX din 25 luna ianuarie anul 2012

În baza titlurilor executorii:

- Contract de linie de credit nr. 62/16.06.2007, încheiat cu B.C. CARPATICA S.A., Agenția Mediaș,
- Contract de credit nr. 834/02.09.2005, modificat prin actul adițional nr. 1/834/26.09.2005, nr. 3/384/28.02.2006, nr. 4/834/27.02.2007;
- Contract de garanție reală mobilă nr. 1/834/GAJ/2/06.09.2005;
- Contract de credit nr. 6/04.01.2006, modificat prin actul adițional nr. 1/6/30.06.2006, nr. 2/6/29.06.2007;
- Contract de credit nr. 357/23.03.2007;
- Contract de garanție reală mobilă nr. 357/GAJ/1/20.03.2007;

s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului BANCA COMERCIALĂ CARPATICA S.A., Agenția Mediaș, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J32/80/1999, având CUI 15761859, cu sediul în localitatea Mediaș, str. Mihai Eminescu, nr. 4, jud. Sibiu, prin reprezentant legal, pentru încasarea creanței de **36.878,11 lei** alcătuită din 33.665,61 lei creanță datorată creditorului în baza titlului executoriu și 3.212,50 lei cheltuieli de executare calculate la data cererii de executare, creanța urmând să fie actualizată cu cheltuielile de executare, dobânzi și alte costuri până la rambursarea integral și la cererea creditorului BANCA TRANSILVANIA S.A. Sucursala Mediaș, cu sediul în localitatea Mediaș, str. Șt. L. Roth, nr. 1, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/403/2000, având CUI 13307920, pentru încasarea creanței de **112.216,93 lei** alcătuită din 106.017,38 lei creanță datorată creditorului în baza titlului executoriu și 6.199,55 lei cheltuieli de executare calculate pînă la data cererii de executare.

Creanțele sunt datorate de debitorul S.C. AUTO CCC S.R.L., cu sediul în localitatea Mediaș, str. Câmpeni, nr. 2, bl. 71, sc.A, ap. 9, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/403/2000 și având CUI 13307920.

Se publică, spre cunoștința generală, că **în ziua de 16 luna februarie anul 2012**, ora 10⁰⁰, se va vinde la licitație publică, în loc. Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 1, jud. Sibiu, la sediul organului de executare, imobilul aflat în proprietatea debitorului S.C. AUTO CCC S.R.L.

Imobilul este situat în localitatea Mediaș, str. Târnavei, nr. 1, jud. Sibiu și este întabulat în Cartea Funciară nr. 8211 ind. Mediaș, nr. top. 1794/I și constă în construcție cu destinație spațiu comercial și locuință, în regim de înălțime D+P+M, cu o suprafață utilă totală de 443 mp., și terenul pe care se află această construcție.



Prețul de strigare pentru imobilul descris mai sus este de **722.700 lei**, nu conține TVA și a fost stabilit conform raportului de evaluare întocmit de Birou Proiectare și Evaluare în construcții Ing. Seicean Gheorghe și dispozițiilor Codului de Procedură Civilă.

Somația de plată a fost înscrisă în Cartea Funciară, conform art. 497 alin. 2, Cod Procedură Civilă. De asemenea, în temeiul art. 500 alin. 3, Cod Procedură Civilă, s-a solicitat Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, Biroul de Carte Funciară, să ne comunice drepturile reale și alte sarcini ce grevează imobilul descris mai sus.

Toți acei care ar pretinde vreun drept real asupra imobilului sus menționat, sunt chemați să arate pretențiile lor înainte de termenul de licitație, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 1, jud. Sibiu, sediul organului de executare. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **16.02.2012, ora 10⁰⁰**.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând participarea la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO11 WBAN 2511 0001 7380 0037 deschis la Banca Comercială Intesa Sanpaolo România S.A., Sibiu – Agenția pe numele Birou Executor Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Participanții trebuie să aibă asupra lor cartea de identitate sau împuternicirea specială din partea persoanei fizice/juridice, precum și recipisa de consemnare în original, fără această garanție neputând participa la licitație. De asemenea, în baza art. 504 pct. 11 C.P.C., toate persoanele interesate să participe la licitație, vor prezenta până la termenul de licitație oferte de cumpărare care se depun la Biroul Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae, loc. Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 1, jud. Sibiu, cod 551002.

data afișării: 25.01.2012

Afișare:

Judecătoria Mediaș

Primăria Mediaș

Imobil loc. Mediaș, str. Târnavei, nr. 1, jud. Sibiu

Birou executor loc. Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 1, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE